

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Visonta Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal (Visonta) Tanácstermében 2017. április 11-én 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Szarvas László polgármester  
Bozsik Pál  
Emődi Eszter  
Hornyák Zoltán  
Krizsó Mihály  
Oravecz József képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:  
Hegedűs Hajnalka jegyző

Szarvas László polgármester

Köszönti a Képviselőtestületet, megállapítja, hogy 7 főből 6 megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Köszönti továbbá a tanácskozási joggal megjelentet is.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Oravecz József képviselőt jelöli ki.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendet fogadja el a Képviselőtestület. Szavazásra teszi fel a napirendet.

A Képviselőtestület napirendjét 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint határozza meg:

### **N A P I R E N D**

#### **1. Csapás utca felújítására közbeszerzési eljárás megindítása**

**Előadó: Szarvas László polgármester**

**Napirend után: indítványok, bejelentések**

Szarvas László polgármester

A Csapás út ajánlattételi felhívása elkészült. Elindíthatjuk a közbeszerzést. Öt céget kell keresni az új törvény alapján. Eddig három céget is alig találtunk, de összeszedjük. Viszont elég egy ajánlat, ha beérkezik.

Szavazásra teszem fel a Csapás utca felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítását és az ajánlattételi felhívás elfogadását.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2017. /IV.11./ Ök. Határozat

Visonta Község Képviselőtestülete közbeszerzési eljárást indít a „Visonta, Csapás utca burkolat felújítása, leállósáv építése és járdafelújítás” kivitelezési munkáinak elvégzésére.

A Képviselőtestület a kivitelezési munkákra vonatkozó ajánlattételi felhívást jóváhagyólag elfogadja.

A Képviselőtestület az alábbi cégeket kéri fel ajánlattételre:

- Eröss Út Kft.  
(3373 Besenyőtelek, Úttörő utca 8.)
- Andezit Mély-és Magasépítő Kft.  
(3200 Gyöngyös, Vasút út 5.)
- HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
(1133 Budapest, Váci út 76.)
- Tengely Közmű Fuvarozási és Közműépítő Kft.  
(3300 Eger, Kőlyuktető 0715/3 hrsz.)
- Mátraközmű Kft.  
(3231 Gyöngyössolymos, Mátrai utca 2.)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 30.

Szarvas László

Az iskola létszámot szeretne bővíteni, mellyel kapcsolatban a Tankerület az Önkormányzat véleményét kéri.

Bozsik Pál

Nem szeretném megszavazni. A kötelezőből meg tudjuk tölteni, nem kell máshonnan.

Oravecz József

Ha lesz a visontaiakon kívüli, akkor a többieknek azt mondjuk, menjenek máshova.

Bozsik Pál

Nem kell őket elküldeni, de nem kell máshonnan felvenni.

Hornyák Zoltán

Már semmi közünk hozzá!

Hegedűs Hajnalka

A Tankerület vélemény-nyilvánítást kér.

Bozsik Pál

A mi iskolánk, a mi körzetünkben bőségesen elég. Ha bővíteni fognak, akkor ide tukmálják azokat a gyerekeket, akikhez semmi közünk.

Szarvas László

Nem a mi feladatunk a bővítés.

Hornyák Zoltán

Nem a mi iskolánk. Csinálják! Vegyék meg a padokat, székeket stb.

Szarvas László

Visonta nem tudja megtölteni az iskolát, ezért van busz, ezért van minden. Ha nincs meg a létszám, akkor bezárják. 6 év múlva simán megvan a visontaiakból is. Az első és második osztályt naplózzák. Ahhoz kötik az iskola működését.

Hornyák Zoltán

Amit támogatásba oda fizetünk, az a létszámtól nem függ, ugye? Tehát hátrány nem ér minket.

Hegedűs Hajnalka

Azt az iparüzési adóerőképességhez viszonyítják.

Szarvas László

Szavazásra teszem fel a Visontai Szent-Györgyi Albert Általános Iskolába felvehető tanulói létszám 142 főre történő módosítási javaslatának elfogadását.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, 3 igen, és 3 nem szavazattal nem hozott döntést.

Szarvas László

A majális étkezésre kaptunk árajánlatot a Mátra Party Kft-től, valamint a Szolibend Kft-től. Ki főzzön?

Hornyák Zoltán

A Scitovszky is ugyanazokkal a feltételekkel vállalja? Büfét is csinál?

Szarvas László

Igen.

Hornyák Zoltán

200.000 Ft-tal rövidebb a kaja, azért már egy zenészt is tudsz hozni.

Szarvas László

Szavazásra teszem fel, hogy 2017. április 29-én tartandó majális alkalmából maximum 850,- Ft/fő összegben a lakosság részére juttatandó melegételt (csülkös gulyás) a Szolibend Kft-től rendeljük meg.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2017. /IV.11./ Ök. Határozat

Visonta Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2017. április 29-én tartandó majális alkalmából a Visontán lakóhellyel rendelkezők részére fejenként 1 adag melegételt juttat.

A Képviselőtestület maximum 850,- Ft/adag összegben a lakosság részére juttatandó melegételt (csülkös gulyás) a Szolibend Kft-től rendeli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 29.

Szarvas László

A Csapás út vízelvezetés kiviteli terveire Fekete Gyuri 96.000 Ft-os árajánlatot adott. Korrekt ajánlat. Kiviteli terv elkészítését hatóság írta elő.

Szavazásra teszem fel a Csapás utcai útkorszerűsítéshez kapcsolódó vízelvezetés kiviteli tervrészeinek az elkészítésére Fekete György 96.000 Ft (alanyi adómentes) árajánlatának elfogadását.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2017. /IV.11./ Ök. Határozat

Visonta Községi Önkormányzat  
Képviselőtestülete a Csapás utcai  
útkorszerűsítéshez kapcsolódó vízvezetés  
kiviteli tervrészeinek az elkészítésére Fekete  
György 96.000 Ft (alanyi adómentes) árajánlatát  
elfogadja és megbízza a munkák elvégzésével.

A Képviselőtestület felhatalmazza a  
polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. április 29.

Szarvas László

Művelődési Ház légcsonna szigetelésre több ajánlat is érkezett.

Bozsik Pál

Ezt az anyagot a görények megeszik, szétszedik. Van riasztó, de megszokták a hangját.

Szarvas László

Nem szokták meg, csak rossz a riasztó.

Bozsik Pál

Sima nikecellel lehetne.

Szarvas László

Úgy kell megcsinálni, hogy ha valamikor meg kell bontani, akkor meg lehessen. Ebben terelőlemezek vannak. Megkérdezzük, van-e görényálló szigetelés. Jön a meleg, majd légkondit fogunk használni. A klímaköltség jelentős, amit csökkent a napelem, de csak 50 %-ot húzunk le vele.

Egy újabb pályázati lehetőség az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. Az Arany J. és Dózsa Gy. út felújítása beleférhet.

Szavazásra teszem fel pályázat benyújtását a „Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” pályázati kiírásra a Visonta, Dózsa Gy. út burkolatának felújítására, valamint a Visonta, Arany J. út burkolatának felújítására.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú  
igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2017. /IV.11./ Ök. Határozat

Visonta Községi Önkormányzat  
Képviselőtestülete „Az önkormányzati  
feladatellátást szolgáló fejlesztések  
támogatására” pályázati kiírásra a Visonta,  
Dózsa Gy. út burkolatának felújítására, valamint  
a Visonta, Arany J. út burkolatának felújítására,  
vízelvezetésre pályázatot nyújt be.

A pályázatban foglalt teljes fejlesztési költség:  
Dózsa Gy. út felújítása: bruttó: 12.536.164 Ft,  
Arany J. út felújítása: bruttó: 41.521.103 Ft.

A pályázaton igényelt vissza nem térítendő  
támogatás összege:  
Dózsa Gy. út felújítása: bruttó: 6.268.082 Ft,  
Arany J. út felújítása: bruttó: 8.731.918 Ft.

A pályázat megvalósításához szükséges önerő:  
Dózsa Gy. út felújítása: bruttó: 6.268.082 Ft,  
Arany J. út felújítása: bruttó: 32.789.185 Ft,  
Visonta Községi Önkormányzat rendelkezésére  
áll, azt az Önkormányzat saját forrásból  
biztosítja.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a  
pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések  
megtételére és felhatalmazza a polgármestert a  
pályázat előkészítésével és benyújtásával  
kapcsolatos okiratok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. május 02.

Szarvas László

Ha meglesz, összehívom az Arany János utat, és ha kell, akkor kimegyünk a  
mérnökkel is. Volt nagy hó télen, gumicsizmába is jártak, a folyóka átfagyott, a  
vizet nem vitte el, nem volt jó. Azt találták ki, hogy felszedjük az utcát,  
beteszünk egy 300-as csövet, és oda folyhat a víz. A Vízművel akkor már  
húzzunk egy KPE csövet. Mihelyt itt van Horcsin Zolinak az anyaga, akár háztól-

házig megnézzük. Kb. 45 cm-t kell visszabontani, újraágyazni, és burkolni. Jelenleg 12 centivel van feljebb az út koronaszintje.

Előállt az a speciális helyzet, hogy az iskolai dolgozók is kedvezményesen étkeznek a vendégebéd helyett. Módosítani kellene a rendeletet.

Hornyák Zoltán

Eddig milyen összeget fizettek?

Hegedűs Hajnalka

220 nettó Ft-ot eddig, a vendégebéd 500 Ft, nettó.

Szarvas László

Szavazásra teszem fel a Visontai Szent-Györgyi Albert Általános Iskola alkalmazottai részére is a kedvezményes étkeztetést tartalmazó rendeletervezet elfogadását.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Visonta	Községi	Önkormányzat
Képviselőtestületének	6/2017.	(IV.18.)
<u>Önkormányzati rendelete</u>		

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális, gyermekjóléti és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 21/2013. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

Szarvas László

A 318/2015. (XI.16.) Ök. határozattal a volt TSZ-iroda épületében Szemerei Krisztina részére bútortárolás céljára 1.000 Ft+áfa/hó bérleti díj ellenében bérbeadtuk a helyiséget. Azt javaslom, hogy ne személyesítsük meg a határozatban, hogy kinek adjuk bérbe, hanem csak írjuk ki, hogy ennyi a bérleti díj.

Hornyák Zoltán

Akarjuk mi ezt? Egyszerűen már nem tudjuk, hogy melyik intézményben, melyik telepen, ki, mit, mikor csinál!

Szarvas László

Most ez is úgy jött, hogy ott voltunk kint és azzal szembesültünk, hogy zárva az ajtó, tehát ott tárol valaki valamit, és nem tudunk róla. Ha nem akarjuk kiadni, vonjuk vissza az egészet úgy ahogy van.

Hornyák Zoltán

Lassan azt vesszük észre, hogy kitúrnak a saját ingatlanjainkból.

Szarvas László

Nem lehet igénybe venni bútortárolás céljára.

Szavazásra teszem fel, hogy a volt TSZ-iroda épületében üresen lévő helyiségeket bútor tárolás céljára nem lehet igénybe venni.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2017. /IV.11./ Ök. Határozat

Visonta Községi Önkormányzat  
Képviselőtestülete a volt TSZ-iroda épületében  
üresen lévő helyiségeket bútor tárolás céljára  
nem adja bérbe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hegedűs Hajnalka

A Győri Béláné ügyében Klárikával egyeztettem. Elidegenítési terhelési tilalom és beépítési kötelezettség a telekre be van jegyezve, ami lejárt. Nem biztosítottuk be eléggé!

Szarvas László

Magyarul nem tudjuk visszavenni, ahogy szeretnénk volna.

Hegedűs Hajnalka

Két dolgot kell csinálni a jövőben: az ingatlanra 4 éves beépítési kötelezettséget kell előírni, melynek biztosítására az ingatlanon a lakóház felépítéséig elidegenítési és terhelési tilalmat, továbbá visszavásárlási jogot kell bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba.



Hornyák Zoltán

Elég a visszavásárlási jog 4 évig!

Hegedűs Hajnalka

Azért nem kellene, hogy 4 évig, mert a 4 év elteltével a Földhivatal törölhetné. Itt most még be van jegyezve, de már nem ér semmit, mert a probléma pont akkor keletkezik, ha 4 év elteltével nem építi be az ingatlant. A többi építési telkesnek már másként kell.

Hornyák Zoltán

4 éven belül akkor is építse be, ha nem, akkor küldjük a levelet: „hamarosan lejár, mit akarsz, gondold át, visszavásárolja az önkormányzat vagy pedig gyere és adjál be egy új kérelmet.” Nem akarom kizárni, akinek nem jön össze a pénz, adjuk meg a lehetőséget.

Hegedűs Hajnalka

Jobban oda kell figyelni az ellenőrzésre.

Oravecz József

Ha meghal, akkor az örökösnek is be kell építeni?

Hegedűs Hajnalka

Igen.

Szarvas László

Szavazásra teszem fel, hogy a Képviselőtestület a 89/2017. (III.20.) Ök. határozatot visszavonja, és Győri Béláné részére hozzájárul a telek értékesítéséhez.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2017. /IV.11./ Ök. Határozat

Visonta Községi Önkormányzat  
Képviselőtestülete a 89/2017. (III.20.) Ök.  
Határozatot visszavonja.

Visonta Községi Önkormányzat  
Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a  
visontai 209/7 hrsz-ú, Vadvirág utcában lévő  
ingatlant (építési telek) Győri Béláné 3273

Halmajugra, Kossuth út 131. szám alatti lakos értékesítse Leitner Olga részére.

Visonta Községi Önkormányzat  
Képviselőtestülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a visontai 209/7 hrsz-ú ingatlanra Visonta Községi Önkormányzat javára a beépítési kötelezettség biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 30.

### Hegedűs Hajnalka

Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítésére megérkezett a 3 ajánlat. A Wattmanager Kft. 662.400 +ÁFA, az Enerea Kft. 900.000 Ft + ÁFA, Nagy Gergő pedig 870.000 + ÁFA összegért készítené el az energetikai tanúsítványt és intézkedési tervet.

### Szarvas László

Szavazásra teszem fel, hogy az energetikai tanúsítvány, és intézkedési terv elkészítésével bízzuk meg a Wattmanager Kft-t 662.400 Ft + ÁFA megbízási díjért.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 98/2017. /IV.11./ Ök. Határozat

Visonta Községi Önkormányzat  
Képviselőtestülete Visonta Községi  
Önkormányzat által fenntartott intézményekre vonatkozóan az energetikai tanúsítvány és energia-megtakarítási intézkedési terv elkészítésével megbízza a Wattmanager Kft-t.  
A megbízási díj: 662.400 Ft + ÁFA.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Szarvas László

Az elmúlt testületi ülésen megszavaztuk a hulladékgazdálkodási társulás létrehozását. Pénteken jött egy levél, hogy a Gyöngyösi NHSZ-nek visszavonták a működését, és felszólítottak minket, hogy a Hulladékról szóló törvényben foglaltaknak megfelelően fel kell mondanunk a szerződést, arra való hivatkozással, hogy visszavonták a minősítést. Kiderült, hogy egy céget kivéve, mindenkinek visszavonták. Hajni beszélt a katasztrófavédelemmel, a válasz:

Hegedűs Hajnalka

Az önkormányzatnak kell keresni más szolgáltatót, aki rendelkezik megfelelő minősítéssel, jogosult az ellátásra. Ha mindenképp visszavonták, és nincs olyan, akit megbízhatnánk, ilyen esetben a Katasztrófavédelem jelöli ki a közszolgáltatót. De ő sem tud kijelölni, ha nincs senki jogosult. A válasz az volt: „nyugalom, a Kormányzat meg fogja oldani.”

Szarvas László

A levél kijött mindenkinek. Felszólítanak minket, hogy 30 napon belül kötelesek vagyunk keresni, aki majd szállítani fog. Ha ők nem oldják meg 30 napon belül, akkor mi lesz? Minket fognak majd megbüntetni?

Hegedűs Hajnalka

Több önkormányzat megkereste őket, de az volt a válasz, ne aggódjunk. Nekünk kötelességünk felmondani a szerződést, erről kell dönteni.

Bozsik Pál

Ingyenes használoként a Tornacsarnok, ki mikor, mettől-meddig használhatja? Jó lenne, ha a lányoknak le lenne írva. Vannak edzések, zumbások stb.

Szarvas László

Ez le van írva a testületi határozatban a térítési díjak megállapításánál.

Bozsik Pál

A másik kérésem: közterület-felügyelőt szeretnénk a faluba. Visszamondjuk az Örangyallal a felügyeletet, és a közterületfelügyelő többet el tudna látni. A foci pályán rendszeresek az illetéktelenek.

Szarvas László

Többe kerülne.

Hornyák Zoltán

Az Örangyal éjjel is riasztható.

Szarvas László

A kötetlen munkaidő nem azt jelenti, hogy 24 órában rendelkezésre állok. Ez azt jelenti, hogy ledolgozza a 8 óráját kötetlenbe. Nem nyerünk vele semmit, még ha most el is vállalná valaki, ha egy év múlva meg felemelné, akkor nem tudunk visszamenni az Örangyalhoz.

Bozsik Pál

Legyen egy hivatalos személy, aki jár-kezel a faluba, rendet tart. Én hajkurászom őket, akik illetéktelenek, ott vannak a műfüves pályán stb. Senki nem foglalkozik vele.

Szarvas László

A rendőrség dolga ez! El van kerítve, ki van rá írva, hogy ki használhatja, nehogy már a rendőr azt mondja, hogy használhatja, és nem tesz semmit!

Hornyák Zoltán

Meg kell kérdezni, hogy mennyi lenne, ha járőrözne? Vagy szűrőpróba-szerűen járőrözne?

Szarvas László

Ad-hoc jellegű, eleinte biztos gyakran jönne. És akik csinálják a rendezvénybiztosítást?

Krizsó Mihály

Ha a polgárőrök küldenék el? Rajtuk van a mellény.

Szarvas László

Beszélek a kapitánnyal. Kihívjuk Pichler Gábort, mit, mennyiért tud ajánlani?

Bozsik Pál

Strand: mit lehet kezdeni azzal a stranddal? Demjénben van egy nosztalgia fürdő. Ott van 3 medence, és 3 konténerből, mosdó, öltöző, pénztár, büfé. Menjetek el, nézzétek meg, és gondolkodjatok rajta.

Szarvas László

Egyszerűbben is megoldhatjuk. Akár testületileg is elmehetnénk, de nekünk van egy tervünk, attól nem térhetsz el. Egyelőre erről ne beszéljünk. nincs rá pénz.

Más tárgy nem lévén, ülés berekesztve 19.06 órakor.

k.m.f.

..... j. k. v. hitelesítő .....  
 ..... jegyző ..... polgármester .....